

22-6657
4.1

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ

ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

ЧАСТЬ 1

*Методические указания к лабораторным работам
для студентов бакалавриата направления 21.03.02*

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2022

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
Санкт-Петербургский горный университет

Кафедра инженерной геодезии

ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

ЧАСТЬ 1

*Методические указания к лабораторным работам
для студентов бакалавриата направления 21.03.02*

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2022

УДК 332.2 (073)

ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО. ЧАСТЬ 1: Методические указания к лабораторным работам / Санкт-Петербургский горный университет. Сост.: *Е.Н. Быкова*. СПб, 2022. 67 с.

В данных методических указаниях приведены теоретические основы по темам лабораторных работ, их содержание, программа и порядок выполнения. Написаны в соответствии с утвержденной программой курса «Землеустройство».

Предназначены для студентов направления подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

Научный редактор проф. *М.Г. Мустафин*

Рецензент канд. техн. наук *Е.В. Ивановская* (ООО «НЕВАГЕО»)

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	3
Лабораторная работа № 1. Оценка пространственных условий и инвентаризация земель сельскохозяйственного предприятия	4
1. Общие положения	4
2. Подготовительные работы	6
3. Оценка пространственных условий единого землепользования / многоконтурного земельного участка	8
4. Графическое оформление	12
Лабораторная работа № 2. Образование земельного участка крестьянского (фермерского) хозяйства	13
1. Общие положения	13
2. Подготовительные работы	18
3. Определение фактически установленного среднего размера земельной доли	22
4. Расчет площади земельного участка крестьянского (фермерского) хозяйства	25
5. Расчет площади усадьбы крестьянского (фермерского) хозяйства	28
6. Размещение и проектирование границ земельного участка и усадьбы крестьянского (фермерского) хозяйства	30
7. Установление необходимого состава и площадей угодий в границах земельного участка крестьянского (фермерского) хозяйства	37
8. Оформление правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на землю	42
9. Графическое оформление	51
Лабораторная работа № 3. Установление недостатков землепользования на территории сельскохозяйственного предприятия	52
1. Общие положения	52
2. Подготовительные работы	53
3. Установление и устранение недостатков землепользования	59
4. Графическое оформление	65
Библиографический список	66