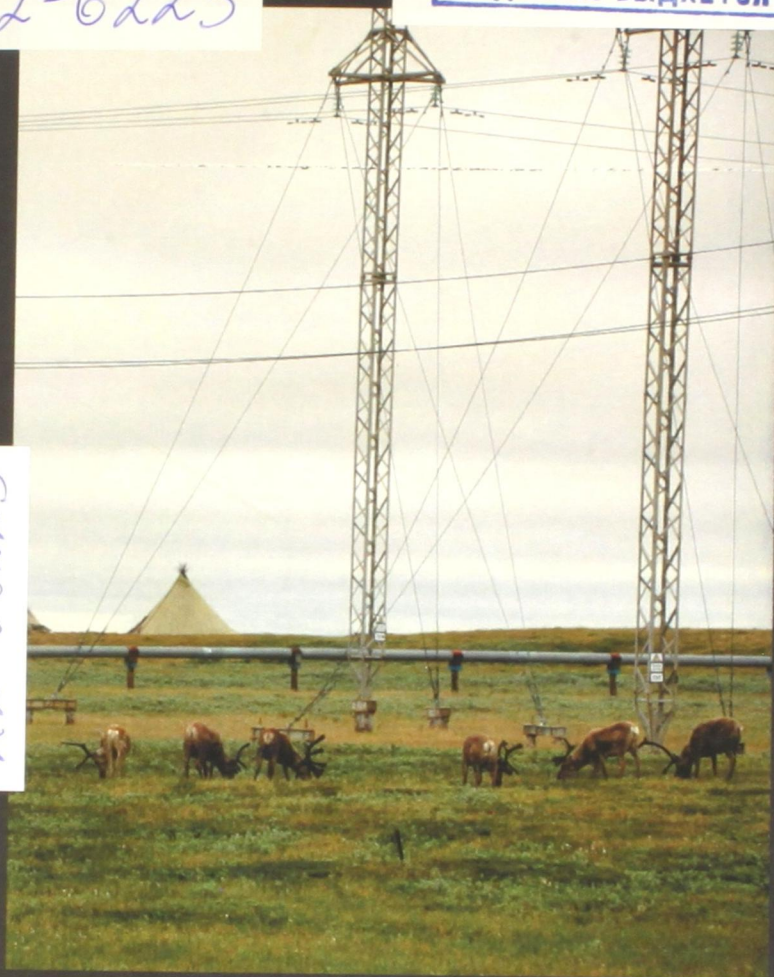


22-6223

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ

22-06223



С.А. ЛИПСКИ

**ЗЕМЛИ АРКТИЧЕСКОЙ ЗОНЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:  
СОСТОЯНИЕ И БАЛАНС  
ИНТЕРЕСОВ ПРИ  
ИСПОЛЬЗОВАНИИ**

МОНОГРАФИЯ

**Министерство сельского хозяйства Российской Федерации**

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение  
высшего образования

**«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ»**

Кафедра земельного права

**ЗЕМЛИ АРКТИЧЕСКОЙ ЗОНЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:  
СОСТОЯНИЕ И БАЛАНС ИНТЕРЕСОВ  
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ**

*Монография*

Москва 2018

**УДК 332.3(985)**  
**ББК 65.28(21)**  
**Л 61**

**Рецензенты:**

гл. научный сотрудник Всероссийского института аграрных проблем и информатики им. А.А. Никонова (филиал ФГБНУ «Федеральный научный центр аграрной экономики и социального развития сельских территорий – Всероссийский научно-исследовательский институт экономики сельского хозяйства»), член-корреспондент Российской академии наук, доктор экономических наук, **Янбых Р.Г.;**

декан факультета землеустройства ФГБОУВО «Государственный университет по землеустройству», доктор экономических наук, доцент, почетный землеустроитель Российской Федерации **Папаскири Т.В.**

**Липски С.А.** Земли Арктической зоны Российской Федерации: состояние и баланс интересов при использовании: Монография. – М.: Гос. университет по землеустройству, 2018. – 240 с.

**ISBN 978-5-9215-0454-7**

В монографии рассмотрено современное состояние земельного фонда в регионах, входящих в Арктическую зону Российской Федерации, меры по организации его рационального использования и охраны. Основное внимание уделено проблеме баланса между: 1) традиционным природопользованием, которым занимаются в указанных регионах коренные малочисленные народы, 2) сохранением уникальных экосистем Арктики и 3) промышленным освоением Севера и неизбежным при этом негативным воздействием на окружающую среду и на процесс традиционного природопользования. В качестве основного механизма обеспечения этого баланса рассмотрено землеустройство (его сущность, законодательная база на федеральном и региональном уровнях, а также особенности проведения землеустройства оленьих пастбищ и других северных территорий).

Настоящая монография может быть рекомендована ученым и специалистам в области управления земельным фондом, землеустройства, земельного права, комплексного развития северных территорий, а также студентам и аспирантам, изучающим указанные вопросы.

**ISBN 978-5-9215-0454-7**

**УДК 332.3(985)**  
**ББК 65.28(21)**

© Государственный университет по землеустройству, 2018  
© Липски С.А., 2018

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Использованные сокращения .....</b>	<b>5</b>
<b>Введение .....</b>	<b>6</b>
<b>Глава 1. Пространственный фактор Арктической зоны Российской Федерации, разнонаправленные интересы ключевых субъектов землепользования на этих территориях.....</b>	<b>12</b>
1.1. Общая характеристика территории Арктической зоны....	12
1.2. Специфика субъектов Российской Федерации, входящих в Арктическую зону .....	29
1.2.1. Мурманская область .....	31
1.2.2. Республика Карелия .....	33
1.2.3. Архангельская область .....	34
1.2.4. Ненецкий автономный округ .....	36
1.2.5. Республика Коми .....	38
1.2.6. Ямало-Ненецкий автономный округ .....	40
1.2.7. Красноярский край .....	43
1.2.8. Республика Саха (Якутия) .....	47
1.2.9. Чукотский автономный округ .....	49
1.3. Проблема баланса интересов при использовании земель северных территорий .....	53
<b>Глава 2. Состояние земельного фонда Арктической зоны Российской Федерации .....</b>	<b>61</b>
2.1. Общая характеристика изменений в состоянии земельного фонда Арктической зоны в сопоставлении с процессами, развивающимися на общефедеральном уровне...	61
2.1.1. Анализ состояния земельного фонда в разрезе целевых категорий земель .....	62
2.1.2. Анализ фактического состояния земель .....	73
2.1.3. Трансформация отношений собственности на землю .....	86
2.2. Сравнительный анализ состояния и динамики земельного фонда в северных регионах .....	98
2.2.1. Земельный фонд Мурманской области .....	99
2.2.2. Земельный фонд Республики Карелия .....	103
2.2.3. Земельный фонд Архангельской области .....	107

2.2.4. Земельный фонд Ненецкого автономного округа ...	112
2.2.5. Земельный фонд Республики Коми .....	115
2.2.6. Земельный фонд Ямало-Ненецкого автономного округа .....	120
2.2.7. Земельный фонд Красноярского края .....	124
2.2.8. Земельный фонд Республики Саха (Якутия) .....	129
2.2.9. Земельный фонд Чукотского автономного округа...	134
2.3. Обеспечение прав коренных малочисленных народов на традиционное землепользование в Арктической зоне .....	138

<b>Глава 3. Землеустройство как система мер по организации рационального использования земель Арктической зоны и обеспечения баланса интересов ключевых субъектов земельных отношений в данном регионе .....</b>	<b>146</b>
3.1. Землеустройство как инструмент обеспечения рационального использования и охраны земель .....	146
3.2. Законодательно определенный статус землеустройства...	158
3.2.1. Федеральное законодательство о землеустройстве...	160
3.2.2. Регулирование землеустройства нормами регионального законодательства .....	169
3.2.3. Специфика регулирования землеустройства законами субъектов Российской Федерации, входящих в Арктическую зону .....	173
3.3. Землеустройство оленьих пастбищ и других территорий Арктической зоны .....	180
3.3.1. Землеустроительные обследования территорий Арктической зоны .....	181
3.3.2. Проектирование использования оленьих пастбищ и других территорий Крайнего Севера .....	183
3.3.3. Рекультивация нарушенных земель .....	190
<b>Выводы и предложения .....</b>	<b>216</b>
<b>Использованные источники .....</b>	<b>220</b>