

16-3769-b
2021 №1

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ



ISSN 2500-0624
Выпуск №12

**Модели и технологии
ПРИРОДООБУСТРОЙСТВА
(региональный аспект)**

**№1(12)
2021**

21-06059

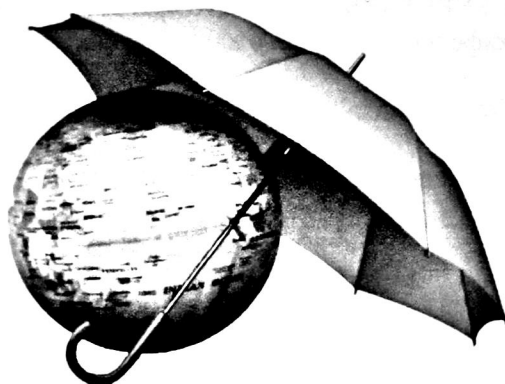
ISSN 2500-0624

МОДЕЛИ И ТЕХНОЛОГИИ ПРИРОДООБУСТРОЙСТВА (региональный аспект)

Научно-практический журнал

Периодичность – 2 выпуска в год

№ 1 (12) 2021



**Воронеж
ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ**

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР – доктор сельскохозяйственных наук, профессор кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования **В. Д. Постолов**
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА – кандидат экономических наук, зав. кафедрой земельного кадастра, декан факультета землеустройства и кадастров **А. А. Харитонов**

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:

Сухомлинова Н. Б. – доктор экономических наук, профессор, зав. кафедрой землепользования и землеустройства Новочеркасского инженерно-мелиоративного института им. А.К. Кортунова – филиала ФГБОУ ВО «Донской государственной аграрный университет»

Ольгаренко И. В. – доктор технических наук, профессор кафедры мелиорации земель Новочеркасского инженерно-мелиоративного института им. А.К. Кортунова – филиала ФГБОУ ВО «Донской государственной аграрный университет»

Запорожцева Л. А. – доктор экономических наук, профессор кафедры финансов и кредита, врио проректора по научной работе ФГБОУ ВО «Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I»

Недикова Е. В. – доктор экономических наук, профессор, зав. кафедрой землеустройства и ландшафтного проектирования ФГБОУ ВО «Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I»

Гладнев В. В. – кандидат экономических наук, зав. кафедрой мелиорации, водоснабжения и геодезии ФГБОУ ВО «Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I»

СЕКРЕТАРЬ РЕДАКЦИОННОЙ КОЛЛЕГИИ – кандидат экономических наук, доцент кафедры земельного кадастра, зам. декана по научной работе **Е. Ю. Колбнева**

Электронная версия и требования к статьям размещены на сайте <http://priodoob.vsau.ru>

Полная электронная версия журнала в формате XML/ XML+PDF размещена на сайте Научной электронной библиотеки (НЭБ) <http://www.elibrary.ru>

Включен в Российский индекс научного цитирования (РИНЦ)

ISSN 2500-0624

Учредитель: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I»

Статьи и отзывы направлять по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, 81д, кафедра «Земельного кадастра», к. 220.

E-mail: zemvsaukonf@mail.ru

Контактный телефон: 8 (473) 253-73-46 (доб. 6220)

© ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, 2021

СОДЕРЖАНИЕ

ФАКУЛЬТЕТ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И КАДАСТРОВ: ВЧЕРА И СЕГОДНЯ

Лопырев М. И.

МОДИФИКАЦИЯ ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННОГО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА 9

ИННОВАЦИИ В ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВЕ И КАДАСТРАХ

Постолов В. Д., Кругляк В. В.

**РОЛЬ АГРОЛЕСОМЕЛИОРАТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В ЗАЩИТЕ ПОЧВ
ОТ ДЕГРАДАЦИИ** 13

Постолов В. Д., Колбнева Е. Ю.

**ВОСПРОИЗВОДСТВО ПЛОДОРОДИЯ ЧЕРНОЗЕМОВ НА УРОВНЕ
СОВРЕМЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
ПРОИЗВОДСТВА И ИННОВАЦИОННОГО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА** 18

Лаптиева О. А., Герасименко Ю. Ю., Чечин Д. И.

**КЛИМАТИЧЕСКИЕ И ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ
ОБЛАСТИ, КАК ФОН ПРОЯВЛЕНИЯ НЕГАТИВНЫХ ПРИРОДНЫХ
ПРОЦЕССОВ** 23

АГРОЛАНДШАФТЫ И ЛАНДШАФТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Постолов В. Д., Кругляк В. В.

**РОЛЬ ОСВОЕННЫХ ИНТЕНСИВНЫХ СЕВООБОРОТОВ ДЛЯ
ВОСПРОИЗВОДСТВА И СОХРАНЕНИЯ ПОЧВЕННЫХ РЕСУРСОВ
В РЕГИОНЕ** 30

ЛАНДШАФТНАЯ АРХИТЕКТУРА

Кругляк В. В., Постолов В. Д.

**ЗОНАЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ ПАРКОСТРОЕНИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО
ЧЕРНОЗЕМЬЯ** 36

ПРИРОДООБУСТРОЙСТВО

Барышникова О. С., Голикова К. Д.

**ЗАГРЯЗНЕНИЕ АГРОЦЕНОЗОВ ТЯЖЕЛЫМИ МЕТАЛЛАМИ
ПОД ВЛИЯНИЕМ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА** 40

Ковалев Н.С., Отарова Е.Н., Отаров М.А.

**ВЛИЯНИЕ СТЕПЕНИ УПЛОТНЕНИЯ И СОДЕРЖАНИЯ БИТУМА
НА ПРЕДЕЛЫ ПРОЧНОСТИ ПРИ ИЗГИБЕ АСФАЛЬТОБЕТОНА
ИЗ ШЛАКОВЫХ МАТЕРИАЛОВ** 45

Черемисинов А. А., Черемисинов А. Ю.

ВАЖНЕЙШИЙ РАЗДЕЛ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ – РЕКУЛЬТИВАЦИЯ ТБО 50

ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ

Князев Б. Е., Колбнева Е. Ю.
К ВОПРОСУ О ГОСУДАРСТВЕННОМ ЗЕМЕЛЬНОМ НАДЗОРЕ
ЗА КАЧЕСТВЕННЫМ СОСТОЯНИЕМ ЗЕМЕЛЬ 56

Рахманова Ю. А., Харитонов А. А.
РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ 61

Садыгов Э. А. о., Куликова А. С.
ПОДХОДЫ К ВОВЛЕЧЕНИЮ В ОБОРОТ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 65

Черных М. А.
СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ ЭФФЕКТИВНОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ 69

КАДАСТР НЕДВИЖИМОСТИ

Жукова М. А., Харитонов А. А.
К ВОПРОСУ О СОВЕРШЕНСТВОВАНИИ ТЕХНОЛОГИИ ПРОВЕДЕНИЯ
КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ 74

Попова М. В., Семиусова А. С., Дьячук Н. В.
РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
ФОРМИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 81

ОЦЕНКА ЗЕМЛИ И НЕДВИЖИМОСТИ

Орнова А. П., Викин С. С.
АНАЛИЗ И ПУТИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ОЦЕНКИ ПРИРОДНО-
РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ (НА ПРИМЕРЕ ОБЛАСТЕЙ ЦФО) 86

Шушкова Н. В., Викин С. С.
КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ И ПУТИ ЕЕ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ 91

ГЕОДЕЗИЯ И ГЕОИНФОРМАТИКА

Ванеева М. В., Макаренко С. А., Романцов Р. Е.
О ПРИМЕНЕНИИ ФОТОГРАММЕТРИЧЕСКИХ МЕТОДОВ ДЛЯ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЛАНДШАФТНОЙ АРХИТЕКТУРЫ 96

Макаренко А. В., Марасин В.И., Макаренко С. А.
О ПРОГРЕССЕ В ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ МЕТОДАХ ИЗМЕРЕНИЙ 102

КАРТОГРАФИЯ

- Ковалёва Е. В.**
**МОНИТОРИНГОВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ ЭРОЗИОННЫХ ПРОЦЕССОВ
С ПОМОЩЬЮ ДЕШИФРИРОВАНИЯ КОСМИЧЕСКИХ СНИМКОВ И НАКЛАДКИ
РАЗНОВРЕМЕННЫХ КАРТ** 107
- Ломакин С. В., Куликов И. И., Куликова А. С.**
**ЛЕГИТИМНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МАТЕРИАЛОВ ГЕОПОРТАЛОВ
В ПРОЕКТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** 112