

21- 782

НА ПЭТЭ



НОВЫЙ ЗАКОН О САДОВОДЧЕСКИХ И ОГОРОДНИЧЕСКИХ ХОЗЯЙСТВАХ

Федеральный закон
№ 217-ФЗ

«О ведении гражданами садоводства
и огородничества для собственных нужд
и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты
Российской Федерации»

21-05782

НОВЫЙ ЗАКОН О САДОВОДЧЕСКИХ И ОГОРОДНИЧЕСКИХ ХОЗЯЙСТВАХ

Федеральный закон
№ 217-ФЗ

«О ведении гражданами садоводства
и огородничества для собственных нужд
и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты
Российской Федерации»

 КОДЕКС



• ПРОСПЕКТ •

Москва
2021

УДК 349.4(470+571)

ББК 67.404

О-11

О-11 **Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».** — Москва : Проспект, 2021. — 64 с.

ISBN 978-5-392-35303-3

Текст Закона подготовлен с использованием профессиональной юридической системы «Кодекс», сверен с официальным источником.

УДК 349.4(470+571)

04

При подготовке настоящего издания использованы электронные тексты документов из информационно-правовой системы «Кодекс» (www.kodeks.ru)

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
«О ВЕДЕНИИ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА
И ОГОРОДНИЧЕСТВА ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД
И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».

Подписано в печать 20.08.2021. Формат 84×108 1/32.
Печать офсетная. Печ. л. 2,0. Тираж 2000 экз. Заказ № К-1794.

ООО «Проспект»
111020, г. Москва, ул. Боровая, д. 7, стр. 4.

Отпечатано в АО «ИПК «Чувашия»,
428019, г. Чебоксары, пр. И. Яковлева, 13

ISBN 978-5-392-35303-3

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Глава 1. Общие положения | 3 |
| Статья 1. Предмет регулирования настоящего Федерального закона | 3 |
| Статья 2. Правовое регулирование отношений в области ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд. | 3 |
| Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе | 4 |
| Статья 4. Организационно-правовая форма некоммерческой организации, создаваемой гражданами для ведения садоводства или огородничества | 5 |
| Статья 5. Ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе | 5 |
| Статья 6. Ведение садоводства или огородничества на садовых или огородных земельных участках без создания товарищества | 6 |
| Глава 2. Создание товарищества | 7 |
| Статья 7. Цели создания и деятельности товарищества | 7 |
| Статья 8. Устав товарищества | 7 |
| Статья 9. Порядок создания товарищества | 8 |
| Статья 10. Порядок принятия решения об учреждении товарищества | 8 |
| Глава 3. Членство в товариществе | 9 |
| Статья 11. Права и обязанности члена товарищества | 9 |
| Статья 12. Основания и порядок принятия в члены товарищества | 10 |
| Статья 13. Основания и порядок прекращения членства в товариществе | 12 |
| Статья 14. Взносы членов товарищества | 13 |
| Статья 15. Реестр членов товарищества | 15 |
| Глава 4. Управление товариществом и контроль за его деятельностью | 15 |
| Статья 16. Органы товарищества и ревизионная комиссия (ревизор) | 15 |
| Статья 17. Компетенция общего собрания членов товарищества | 16 |
| Статья 18. Правление товарищества | 23 |
| Статья 19. Председатель товарищества | 25 |
| Статья 20. Ревизионная комиссия (ревизор) товарищества | 26 |
| Статья 21. Ведение делопроизводства в товариществе | 27 |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Глава 5. Предоставление садовых земельных участков и огородных земельных участков, строительство объектов капитального строительства на садовых земельных участках | 27 |
| Статья 22. Предоставление садовых земельных участков и огородных земельных участков, земельных участков общего назначения | 27 |
| Статья 23. Особенности образования земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, особенности строительства объектов капитального строительства | 28 |
| Глава 6. Имущество общего пользования | 30 |
| Статья 24. Имущество общего пользования, образование земельных участков общего назначения | 30 |
| Статья 25. Право собственности на имущество общего пользования | 30 |
| Глава 7. Поддержка органами государственной власти и органами местного самоуправления ведения садоводства и огородничества | 32 |
| Статья 26. Формы и порядок поддержки ведения садоводства и огородничества | 32 |
| Глава 8. Реорганизация и ликвидация товарищества | 33 |
| Статья 27. Реорганизация товарищества | 33 |
| Статья 28. Ликвидация товарищества | 34 |
| Глава 9. Заключительные положения | 34 |
| Статья 29. О внесении изменения в Федеральный закон «О занятости населения в Российской Федерации» | 34 |
| Статья 30. О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» | 35 |
| Статья 31. О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» | 35 |
| Статья 32. О внесении изменения в Закон Российской Федерации «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» | 37 |
| Статья 33. О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации | 37 |
| Статья 34. О внесении изменений в Федеральный закон «О ветеранах» | 38 |
| Статья 35. О внесении изменения в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» | 39 |
| Статья 36. О внесении изменения в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» | 39 |
| Статья 37. О внесении изменений в Федеральный закон «О сельскохозяйственной кооперации» | 39 |

| | | |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Статья 38. | О внесении изменения в Федеральный закон «О некоммерческих организациях» | 39 |
| Статья 39. | О внесении изменений в Федеральный закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)» | 40 |
| Статья 40. | О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации. | 40 |
| Статья 41. | О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | 44 |
| Статья 42. | О внесении изменения в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | 47 |
| Статья 43. | О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной гражданской службе Российской Федерации» | 48 |
| Статья 44. | О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации. | 48 |
| Статья 45. | О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации. | 48 |
| Статья 46. | О внесении изменения в Водный кодекс Российской Федерации. | 49 |
| Статья 47. | О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» | 49 |
| Статья 48. | О внесении изменения в Федеральный закон «О муниципальной службе в Российской Федерации» | 49 |
| Статья 49. | О внесении изменений в Федеральный закон «О кадастровой деятельности» | 50 |
| Статья 50. | О внесении изменений в Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 51 |
| Статья 51. | О внесении изменения в Федеральный закон «О внесении изменений в Закон Российской Федерации “О недрах” и отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 52 |
| Статья 52. | О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» | 52 |
| Статья 53. | О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации | 53 |
| Статья 54. | Переходные положения | 55 |
| Статья 55. | Порядок вступления в силу настоящего Федерального закона | 61 |