

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ

КОДЕКСЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

21-5784

# ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ТЕКСТ

Текст Кодекса приводится  
по состоянию на 1 ноября 2021 года

С ТАБЛИЦЕЙ ИЗМЕНЕНИЙ  
И С ПОСТАНОВЛЕНИЯМИ СУДОВ

21-05784



КОДЕКСЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# **ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

 **БММ**

---

 НИИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
**ОМЕГА-Л**

Москва, 2021

УДК 349.4(470+571)(094.4)"2021.11.01"

ББК 67.407(2Рос)-3

Р76

**Российская Федерация. Законы.**

**Р76** Земельный кодекс Российской Федерации. — М. : Издательство «Омега-Л», 2021. — 191 с. — (Кодексы Российской Федерации).

ISBN 978-5-370-04836-4

Агентство СІР РГБ

Настоящее издание содержит текст Земельного кодекса Российской Федерации по состоянию на 1 ноября 2021 года.

УДК 349.4(470+571)(094.4)"2021.11.01"

ББК 67.407(2Рос)-3

ISBN 978-5-370-04836-4

© Оформление, оригинал-макет.  
ООО «Издательство «Омега-Л», 2021

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> .....	<b>4</b>
Статья 1. Основные принципы земельного законодательства .....	4
Статья 2. Земельное законодательство .....	5
Статья 3. Отношения, регулируемые земельным законодательством .....	5
Статья 4. Применение международных договоров Российской Федерации .....	6
Статья 5. Участники земельных отношений.....	6
Статья 6. Объекты земельных отношений.....	6
Статья 7. Состав земель в Российской Федерации.....	7
Статья 8. Отнесение земель к категориям, перевод их из одной категории в другую.....	7
Статья 9. Полномочия Российской Федерации в области земельных отношений .....	8
Статья 9 <sup>1</sup> . Передача осуществления полномочий федеральных органов исполнительной власти в области земельных отношений органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации .....	8
Статья 10. Полномочия субъектов Российской Федерации в области земельных отношений.....	9
Статья 10 <sup>1</sup> . Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации .....	9
Статья 11. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений.....	9
<b>Глава I<sup>1</sup>. ОБРАЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ</b> .....	<b>9</b>
Статья 11 <sup>1</sup> . Утратила силу.....	9
Статья 11 <sup>2</sup> . Образование земельных участков.....	9
Статья 11 <sup>3</sup> . Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности .....	11
Статья 11 <sup>4</sup> . Раздел земельного участка.....	11
Статья 11 <sup>5</sup> . Выдел земельного участка.....	12
Статья 11 <sup>6</sup> . Объединение земельных участков .....	13
Статья 11 <sup>7</sup> . Перераспределение земельных участков.....	13
Статья 11 <sup>8</sup> . Возникновение и сохранение прав, обременений (ограничений) на образуемые и измененные земельные участки .....	13
Статья 11 <sup>9</sup> . Требования к образуемым и измененным земельным участкам .....	14
Статья 11 <sup>10</sup> . Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории .....	15
<b>Глава II. ОХРАНА ЗЕМЕЛЬ</b> .....	<b>18</b>
Статья 12. Цели охраны земель .....	18
Статья 13. Содержание охраны земель.....	18
Статья 14. Использование земель и земельных участков, подвергшихся загрязнению химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами.....	19
<b>Глава III. СОБСТВЕННОСТЬ НА ЗЕМЛЮ</b> .....	<b>19</b>
Статья 15. Собственность на землю граждан и юридических лиц.....	19
Статья 16. Государственная собственность на землю .....	19
Статья 17. Собственность Российской Федерации (федеральная собственность) на землю.....	19
Статья 18. Собственность на землю субъектов Российской Федерации.....	20
Статья 19. Муниципальная собственность на землю.....	20

<b>Глава IV. ОГРАНИЧЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЧУЖИМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ (СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ), АРЕНДА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ.....</b>	<b>21</b>
Статьи 20—21. Утратили силу .....	21
Статья 22. Аренда земельных участков .....	21
Статья 23. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут, публичный сервитут).....	23
Статья 24. Безвозмездное пользование земельными участками.....	25
<b>Глава V. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ .....</b>	<b>25</b>
Статья 25. Основания возникновения прав на землю.....	25
Статья 26. Документы о правах на земельные участки .....	25
Статья 27. Ограничения оборотоспособности земельных участков .....	26
Статьи 28—34. Утратили силу .....	27
Статья 35. Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение .....	27
Статья 36. Утратила силу .....	28
Статья 37. Особенности купли-продажи земельных участков .....	28
Статьи 38—39. Утратили силу .....	29
<b>Глава VI. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ .....</b>	<b>29</b>
Статья 39 <sup>1</sup> . Основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности .....	29
Статья 39 <sup>2</sup> . Исполнительные органы государственной власти и органы местного самоуправления, уполномоченные на предоставление земельных участков .....	29
Статья 39 <sup>3</sup> . Случаи продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах и без проведения торгов .....	30
Статья 39 <sup>4</sup> . Цена продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности .....	31
Статья 39 <sup>5</sup> . Случаи предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно .....	31
Статья 39 <sup>6</sup> . Случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов .....	32
Статья 39 <sup>7</sup> . Размер арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности .....	38
Статья 39 <sup>8</sup> . Особенности договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности .....	39
Статья 39 <sup>9</sup> . Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование .....	43
Статья 39 <sup>10</sup> . Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование .....	44
Статья 39 <sup>11</sup> . Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности .....	47

Статья 39 <sup>12</sup> . Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.....	53
Статья 39 <sup>13</sup> . Аукцион по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в электронной форме .....	58
Статья 39 <sup>14</sup> . Порядок предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.....	58
Статья 39 <sup>15</sup> . Предварительное согласование предоставления земельного участка.....	60
Статья 39 <sup>16</sup> . Основания для отказа в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.....	65
Статья 39 <sup>17</sup> . Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.....	68
Статья 39 <sup>18</sup> . Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.....	69
Статья 39 <sup>19</sup> . Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно .....	71
Статья 39 <sup>20</sup> . Особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположены здание, сооружение .....	71
<b>Глава V<sup>4</sup>. ОБМЕН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, НАХОДЯЩИЙСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ .....</b>	<b>73</b>
Статья 39 <sup>21</sup> . Случаи обмена земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности.....	73
Статья 39 <sup>22</sup> . Условия договора мены земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности .....	74
<b>Глава V<sup>5</sup>. УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ .....</b>	<b>74</b>
Статья 39 <sup>23</sup> . Основания для установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности .....	74
Статья 39 <sup>24</sup> . Лица, заключающие соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности .....	74
Статья 39 <sup>25</sup> . Соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности .....	75

Статья 39 <sup>26</sup> . Порядок заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности .....	76
<b>Глава V<sup>4</sup>. ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, МЕЖДУ СОБОЙ И ТАКИХ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ</b> .....	<b>77</b>
Статья 39 <sup>27</sup> . Случаи и основания перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой .....	77
Статья 39 <sup>28</sup> . Случаи и основания перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности .....	80
Статья 39 <sup>29</sup> . Порядок заключения соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности .....	81
<b>Глава V<sup>5</sup>. БЕЗВОЗМЕЗДНАЯ ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ В СОБСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b> .....	<b>84</b>
Статья 39 <sup>30</sup> . Случаи и основания безвозмездной передачи земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в муниципальную собственность или в собственность субъектов Российской Федерации .....	84
Статья 39 <sup>31</sup> . Порядок безвозмездной передачи земельного участка, находящегося в федеральной собственности, в муниципальную собственность или в собственность субъекта Российской Федерации .....	86
Статья 39 <sup>32</sup> . Основания и порядок прекращения прав третьих лиц на земельный участок, безвозмездно передаваемый из федеральной собственности .....	87
<b>Глава V<sup>6</sup>. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА</b> .....	<b>88</b>
Статья 39 <sup>33</sup> . Случаи и основания для использования земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута .....	88
Статья 39 <sup>34</sup> . Порядок выдачи разрешения на использование земель и земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности .....	89
Статья 39 <sup>35</sup> . Обязанность лиц, использующих земли или земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешений .....	90
Статья 39 <sup>36</sup> . Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, а также объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации .....	90

Статья 39 <sup>36-1</sup> . Использование гражданами земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.....	91
<b>ГЛАВА V<sup>7</sup>. УСТАНОВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТДЕЛЬНЫХ ЦЕЛЯХ.....</b>	<b>91</b>
Статья 39 <sup>37</sup> . Цели установления публичного сервитута.....	91
Статья 39 <sup>38</sup> . Органы, принимающие решение об установлении публичного сервитута .....	92
Статья 39 <sup>39</sup> . Условия установления публичного сервитута.....	93
Статья 39 <sup>40</sup> . Лица, имеющие право ходатайствовать об установлении публичного сервитута .....	93
Статья 39 <sup>41</sup> . Ходатайство об установлении публичного сервитута .....	93
Статья 39 <sup>42</sup> . Выявление правообладателей земельных участков в целях установления публичного сервитута.....	96
Статья 39 <sup>43</sup> . Решение об установлении публичного сервитута.....	98
Статья 39 <sup>44</sup> . Отказ в установлении публичного сервитута.....	100
Статья 39 <sup>45</sup> . Срок публичного сервитута.....	101
Статья 39 <sup>46</sup> . Плата за публичный сервитут.....	101
Статья 39 <sup>47</sup> . Соглашение об осуществлении публичного сервитута .....	103
Статья 39 <sup>48</sup> . Последствия невозможности или существенного затруднения использования земельного участка (его части), обремененного публичным сервитутом.....	105
Статья 39 <sup>49</sup> . Особенности публичного сервитута, устанавливаемого в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд .....	105
Статья 39 <sup>50</sup> . Права и обязанности обладателя публичного сервитута .....	106
<b>Глава VI. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ, ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦЕВ И АРЕНДАТОРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ .....</b>	<b>107</b>
Статья 40. Права собственников земельных участков на использование земельных участков .....	107
Статья 41. Права на использование земельных участков землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков .....	107
Статья 42. Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков .....	108
Статья 43. Осуществление прав на земельный участок .....	108
<b>Глава VII. ПРЕКРАЩЕНИЕ И ОГРАНИЧЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ .....</b>	<b>109</b>
Статья 44. Основания прекращения права собственности на земельный участок .....	109
Статья 45. Основания прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком.....	109
Статья 46. Основания прекращения аренды земельного участка .....	110
Статья 47. Основания прекращения права безвозмездного пользования земельным участком .....	111

Статья 48. Основания прекращения сервитута .....	112
Статья 49. Основания изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд .....	113
Статья 50. Конфискация земельного участка .....	113
Статья 51. Реквизиция земельного участка .....	114
Статья 52. Условия и порядок отчуждения земельного участка .....	114
Статья 53. Условия и порядок отказа лица от права на земельный участок .....	114
Статья 54. Порядок изъятия земельного участка, предоставленного на праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования, ввиду неиспользования земельного участка по целевому назначению или использования земельного участка с нарушением законодательства Российской Федерации .....	116
Статья 54 <sup>1</sup> . Порядок отчуждения земельного участка, находящегося в частной собственности, в случае его изъятия в связи с неиспользованием такого земельного участка по целевому назначению или использованием такого земельного участка с нарушением законодательства Российской Федерации .....	118
Статья 55. Утратила силу .....	119
Статья 56. Ограничение прав на землю .....	119
Статья 56 <sup>1</sup> . Ограничения прав на землю в связи с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд .....	120
<b>Глава VII<sup>1</sup>. ПОРЯДОК ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>120</b>
Статья 56 <sup>2</sup> . Органы, принимающие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд .....	120
Статья 56 <sup>3</sup> . Условия изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд .....	121
Статья 56 <sup>4</sup> . Ходатайство об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд .....	122
Статья 56 <sup>5</sup> . Выявление лиц, земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества которых подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд .....	124
Статья 56 <sup>6</sup> . Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд .....	127
Статья 56 <sup>7</sup> . Подготовка соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд .....	129
Статья 56 <sup>8</sup> . Особенности определения размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для государственных или муниципальных нужд .....	130
Статья 56 <sup>9</sup> . Соглашение об изъятии недвижимости для государственных или муниципальных нужд .....	132
Статья 56 <sup>10</sup> . Заключение соглашения об изъятии недвижимости для государственных или муниципальных нужд .....	134
Статья 56 <sup>11</sup> . Прекращение и переход прав на земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества в связи их изъятием для государственных или муниципальных нужд .....	136
Статья 56 <sup>12</sup> . Особенности изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории жилой застройки, комплексного развития территории нежилой застройки .....	138

<b>Глава VIII. ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКОВ ПРИ УХУДШЕНИИ КАЧЕСТВА ЗЕМЕЛЬ, ОГРАНИЧЕНИИ ПРАВ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ, ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦЕВ И АРЕНДАТОРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ</b> .....	141
Статья 57. Возмещение убытков при ухудшении качества земель, ограничении прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, правообладателей расположенных на земельных участках объектов недвижимости .....	141
Статья 57 <sup>1</sup> . Особенности возмещения убытков при ограничении прав в связи с установлением, изменением зон с особыми условиями использования территорий .....	142
Статья 58. Утратила силу .....	146
<b>Глава IX. ЗАЩИТА ПРАВ НА ЗЕМЛЮ И РАССМОТРЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ СПОРОВ</b> .....	146
Статья 59. Признание права на земельный участок .....	146
Статья 60. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права на земельный участок, и пресечение действий, нарушающих право на земельный участок или создающих угрозу его нарушения .....	146
Статья 61. Признание недействительным акта исполнительного органа государственной власти или акта органа местного самоуправления .....	147
Статья 62. Возмещение убытков .....	147
Статья 63. Утратила силу .....	147
Статья 64. Рассмотрение земельных споров .....	147
<b>Глава X. ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ И ОЦЕНКА ЗЕМЛИ</b> .....	147
Статья 65. Платность использования земли .....	147
Статья 66. Оценка земли .....	148
<b>Глава XI. МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ, ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО, ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И РЕЗЕРВИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД</b> .....	148
Статья 67. Государственный мониторинг земель .....	148
Статья 68. Землеустройство .....	149
Статья 69. Организация и порядок проведения землеустройства .....	149
Статья 70. Государственный кадастровый учет земельных участков .....	149
Статья 70 <sup>1</sup> . Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд .....	149
<b>Глава XII. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ И ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ</b> .....	150
Статья 71. Государственный земельный надзор .....	150
Статьи 71 <sup>1</sup> —71 <sup>2</sup> . Утратили силу .....	152
Статья 72. Муниципальный земельный контроль .....	152
Статья 72 <sup>1</sup> . Общественный земельный контроль .....	153
Статья 73. Утратила силу .....	153

<b>Глава XIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ПРАВОНАРУШЕНИЯ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ</b> .....	153
Статья 74. Административная и уголовная ответственность за земельные правонарушения .....	153
Статья 75. Дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения.....	153
Статья 76. Возмещение вреда, причиненного земельными правонарушениями.....	154
<b>Глава XIV. ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b> .....	154
Статья 77. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.....	154
Статья 78. Использование земель сельскохозяйственного назначения .....	154
Статья 79. Особенности использования сельскохозяйственных угодий.....	155
Статья 80. Фонд перераспределения земель.....	156
Статьи 81—82. Утратили силу .....	156
<b>Глава XV. ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ</b> .....	156
Статья 83. Понятие земель населенных пунктов и понятие границ населенных пунктов .....	156
Статья 84. Порядок установления или изменения границ населенных пунктов.....	156
Статья 85. Состав земель населенных пунктов и зонирование территорий .....	157
Статья 86. Утратила силу .....	158
<b>Глава XVI. ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЛИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b> .....	158
Статья 87. Состав земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения .....	158
Статья 88. Земли промышленности .....	159
Статья 89. Земли энергетики .....	160
Статья 90. Земли транспорта .....	160
Статья 91. Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики .....	162
Статья 92. Земли для обеспечения космической деятельности.....	162
Статья 93. Земли обороны и безопасности.....	162
<b>Глава XVII. ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ</b> .....	163
Статья 94. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий.....	163
Статья 95. Земли особо охраняемых природных территорий .....	164
Статья 96. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов .....	165
Статья 97. Земли природоохранного назначения .....	166
Статья 98. Земли рекреационного назначения .....	166
Статья 99. Земли историко-культурного назначения.....	167
Статья 100. Особо ценные земли.....	167
<b>Глава XVIII. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА, ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА И ЗЕМЛИ ЗАПАСА</b> .....	168
Статья 101. Земли лесного фонд .....	168
Статья 102. Земли водного фонда .....	168
Статья 103. Земли запаса .....	168

---

<b>Глава XIX. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ</b> .....	168
Статья 104. Цели установления зон с особыми условиями использования территорий .....	168
Статья 105. Виды зон с особыми условиями использования территорий .....	169
Статья 106. Установление, изменение, прекращение существования зон с особыми условиями использования территорий .....	169
Статья 107. Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий .....	175
Таблица изменений .....	179