

21-4136

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ

А.Д. Ахмедов, А.К. Васильев, И.А. Азиева  
Е.И. Сорокина, А.А. Перерядкина, Р.А. Чечко

**МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ЗЕМЕЛЬ  
И ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ  
В СХЕМЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ  
(НА ПРИМЕРЕ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ)**

21-04136



Волгоград  
2021

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Департамент образования, научно-технологической политики  
и рыбохозяйственного комплекса  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Волгоградский государственный аграрный университет»

А. Д. Ахмедов, А. К. Васильев, И. А. Азиева,  
Е. И. Сорокина, А. А. Перерядкина, Р. А. Чечко

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ЗЕМЕЛЬ И ОКРУЖАЮЩЕЙ  
ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ В СХЕМЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ  
(НА ПРИМЕРЕ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ)

МОНОГРАФИЯ

Волгоград  
Волгоградский ГАУ  
2021

УДК 631.11:502.13  
ББК 22.18:65.28  
М-52

**Рецензенты:**

доктор сельскохозяйственных наук, профессор, Заслуженный деятель науки РФ, академик РАН, директор Волгоградского филиала ФГБНУ ВНИИГиМ *В. В. Бородычев*; доктор экономических наук, профессор кафедры экономики ФГБОУ ВО РГАУ-МСХА имени К. А. Тимирязева *С. А. Скачкова*

**М-52 Мероприятия по охране земель и окружающей природной среды в схеме землеустройства муниципальных образований (на примере Республики Калмыкия): монография / А. Д. Ахмедов, А. К. Васильев, И. А. Азиева, Е. И. Сорокина, А. А. Перерядкина, Р. А. Чечко. – Волгоград: ФГБОУ ВО Волгоградский ГАУ, 2021. – 120 с.**

**ISBN 978-5-4479-0267-4**

В данной монографии кратко изложены основные характеристики земельных ресурсов в схеме муниципальных образований, распределение земельного фонда по категориям, угодьям и формам собственности. Представлены причины деградации земельных ресурсов и способы защиты этих земель от различных видов изменения в муниципальных образованиях Республики Калмыкия.

Монография рекомендуется научным работникам, специалистам научно-исследовательского института, аспирантам, студентам, обучающимся по направлению подготовки *Землеустройство и кадастры*.

УДК 631.11:502.13  
ББК 22.18:65.28

**ISBN 978-5-4479- 0267-4**

© ФГБОУ ВО Волгоградский ГАУ, 2021  
© Авторы, 2021

## СОДЕРЖАНИЕ

	ВВЕДЕНИЕ .....	3
1.	ДЕГРАДАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ .....	6
1.1.	Причины деградации земельных ресурсов .....	6
1.2.	Мероприятия по защите земельных ресурсов степных регионов .....	10
	Выводы по главе 1 .....	13
2.	ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ .....	15
2.1.	Распределение земельного фонда по категориям, угодьям и формам собственности .....	15
2.2.	Анализ сведений о наличии земель, предоставленных в ходе земельной реформы .....	29
2.3.	Использование земель производителями сельскохозяйственной продукции .....	30
	Выводы по главе 2 .....	33
3.	ОСНОВНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЕГИОНА, ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ .....	35
3.1.	Общая характеристика Республики Калмыкия, состав муниципальных образований .....	35
3.2.	Характеристика схемы землеустройства в Республике Калмыкия .....	40
	Выводы по главе 3 .....	45
4.	АНАЛИЗ ПРИРОДНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ И МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ЗЕМЕЛЬ И ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ .....	47
4.1.	Схемы размещения особо охраняемых природных территорий в муниципальных образованиях Республики Калмыкия .....	47
4.2.	Проблема опустынивания на территории Калмыкии .....	53
4.3.	Мероприятия по защите от опустынивания .....	64
	Выводы по главе 4 .....	71
5.	СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МОНИТОРИНГА ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В РЕГИОНЕ .....	72

5.1.	Государственный мониторинг земель и землеустройство ..	72
5.2.	Государственный земельный контроль (надзор) .....	76
5.3.	Государственная кадастровая оценка земель в Республике Калмыкия .....	79
5.4.	Основные проблемы землепользования и пути их реше- ния в Республике Калмыкия .....	83
5.5.	Экологические параметры сбалансированной территори- альной организации в степной зоне Республики Калмы- кия в разрезе районов .....	89
5.6.	Анализ и прогноз использования качественного состоя- ния земель .....	94
	Выводы по главе 5 .....	102
	ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	104
	ПРИЛОЖЕНИЯ .....	107
	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ .....	112