

21-3567

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ

Р. А. Балдаева, С. Б-М. Шалбаева

# ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

*Практикум*

21-03567

Улан-Удэ

2021

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
БУРЯТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ ДОРЖИ БАНЗАРОВА

Р. А. Балдаева, С. Б-М. Шалбаева

# ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

*Рекомендовано Учебно-методическим советом БГУ  
в качестве практикума для обучающихся по направлению  
подготовки 40.03.01 Юриспруденция*

Улан-Удэ  
Издательство Бурятского госуниверситета  
2021

УДК 349.41 (075.8)

ББК 67.407.1я73

Б 20

Утверждено к печати редакционно-издательским советом  
Бурятского государственного университета

Рецензенты

*Е. А. Мурзина*

кандидат юридических наук, доцент

*Т. В. Дамбиева*

кандидат юридических наук, заместитель председателя  
Октябрьского районного суда г. Улан-Удэ

Текст печатается в авторской редакции

**Балдаева Р. А.**

Б 20 **Земельное право: практикум / Р. А. Балдаева, С. Б-М. Шалбаева. — Улан-Удэ: Изд-во Бурятского государственного университета, 2021. — 64 с.**  
ISBN 978-5-9793-1558-4

Данный практикум подготовлен в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования для проведения практических занятий со студентами академического бакалавриата юридической специальности. Содержатся учебно-методические рекомендации, необходимые при подготовке к семинарским занятиям, для выполнения самостоятельной работы, вопросы для самоконтроля, перечень нормативно-правовых актов и рекомендуемой для изучения литературы. Использование практикума позволяет приобрести умения и навыки по разрешению конфликтных ситуаций и споров, составлению схем, правовых документов в области земельных отношений.

Практикум предназначен для студентов, обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, преподавателей юридических вузов по данному направлению.

УДК 349.41 (075.8)

ББК 67.407.1я73

© Р. А. Балдаева, С. Б-М. Шалбаева, 2021

© Бурятский госуниверситет

ISBN 978-5-9793-1558-4

им. Д. Банзарова, 2021

## Содержание

Предисловие.....	3
Методика подготовки к занятиям.....	7
Предмет, система, методы земельного права. История формирования земельного права как самостоятельной отрасли российского права.....	13
Принципы, источники земельного права.....	15
Нормы земельного права. Земельные правоотношения.....	16
Земельные права и обязанности.....	18
Право собственности на земельные участки. Иные права на землю.....	19
Возникновение, ограничение, изменение и прекращение прав на землю.....	22
Управление в области использования и охраны земель.....	24
Ответственность за земельные правонарушения.....	29
Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.	31
Правовой режим земель населенных пунктов.....	33
Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	35
Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.....	37
Правовой режим земель лесного и водного фонда. Земли запаса. Зоны с особыми условиями использования территорий	39
Специальная часть.....	42
Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету.....	43
Примерные темы для написания выпускной квалификационной работы по земельному праву.....	45
Тест.....	46
Библиографический список .....	52
Принятые сокращения.....	61