

ЗАКОНЫ И КОДЕКСЫ

21-3217

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ

ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

21-03217



текст с изменениями и дополнениями
на 2021 год

ЗАКОНЫ И КОДЕКСЫ

ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ТЕКСТ С ИЗМЕНЕНИЯМИ И ДОПОЛНЕНИЯМИ
НА 2021 ГОД**



**Москва
2021**

УДК 349.4(094.4)
ББК 67.407
3-51

*Уважаемые читатели,
если у вас в руках оказался бракованный экземпляр
либо возникли иные претензии к издателю,
просим вас обращаться на горячую линию 411-68-99
к ответственному редактору*

Земельный кодекс Российской Федерации : текст с изменениями и дополнениями на 2021 г. — Москва : Эксмо, 2021. — 192 с. — (Законы и кодексы).

ISBN 978-5-04-121831-7

Настоящее издание содержит текст Земельного кодекса Российской Федерации с изменениями и дополнениями на 2021 год.

УДК 349.4(094.4)
ББК 67.407

ISBN 978-5-04-121831-7

© Оформление. ООО «Издательство
«Эксмо», 2021

СОДЕРЖАНИЕ

Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	4
Статья 1. Основные принципы земельного законодательства	4
Статья 2. Земельное законодательство	5
Статья 3. Отношения, регулируемые земельным законодательством	5
Статья 4. Применение международных договоров Российской Федерации	6
Статья 5. Участники земельных отношений	6
Статья 6. Объекты земельных отношений	6
Статья 7. Состав земель в Российской Федерации	6
Статья 8. Отнесение земель к категориям, перевод их из одной категории в другую	7
Статья 9. Полномочия Российской Федерации в области земельных отношений	8
Статья 9.1. Передача осуществления полномочий федеральных органов исполнительной власти в области земельных отношений органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации	8
Статья 10. Полномочия субъектов Российской Федерации в области земельных отношений	8
Статья 10.1. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации	9
Статья 11. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений	9
Глава I.1. ОБРАЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	9
Статья 11.1. Утратила силу с 1 марта 2015 года. — Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ.	9
Статья 11.2. Образование земельных участков	9
Статья 11.3. Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	11
Статья 11.4. Раздел земельного участка	12
Статья 11.5. Выдел земельного участка	13
Статья 11.6. Объединение земельных участков	13
Статья 11.7. Перераспределение земельных участков	13
Статья 11.8. Возникновение и сохранение прав, обременений (ограничений) на образуемые и измененные земельные участки	14
Статья 11.9. Требования к образуемым и измененным земельным участкам	14
Статья 11.10. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	15
Глава II. ОХРАНА ЗЕМЕЛЬ	18
Статья 12. Цели охраны земель	18
Статья 13. Содержание охраны земель	18
Статья 14. Использование земель и земельных участков, подвергшихся загрязнению химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами	19
Глава III. СОБСТВЕННОСТЬ НА ЗЕМЛЮ	19
Статья 15. Собственность на землю граждан и юридических лиц	19
Статья 16. Государственная собственность на землю	20
Статья 17. Собственность Российской Федерации (федеральная собственность) на землю	20
Статья 18. Собственность на землю субъектов Российской Федерации	20
Статья 19. Муниципальная собственность на землю	20
Глава IV. ОГРАНИЧЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЧУЖИМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ (СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ), АРЕНДА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ	21
Статьи 20–21. Утратили силу с 1 марта 2015 года. — Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ.	21
Статья 22. Аренда земельных участков	21
Статья 23. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут, публичный сервитут)	23
Статья 24. Безвозмездное пользование земельными участками	25
Глава V. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ	26
Статья 25. Основания возникновения прав на землю	26
Статья 26. Документы о правах на земельные участки	26
Статья 27. Ограничения оборотоспособности земельных участков	26
Статьи 28–34. Утратили силу с 1 марта 2015 года. — Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ.	28
Статья 35. Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение	28
Статья 36. Утратила силу с 1 марта 2015 года. — Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ.	29
Статья 37. Особенности купли-продажи земельных участков	29
Статьи 38–39. Утратили силу с 1 марта 2015 года. — Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ.	30

Глава V.1. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	30
<i>Статья 39.1.</i> Основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	30
<i>Статья 39.2.</i> Исполнительные органы государственной власти и органы местного самоуправления, уполномоченные на предоставление земельных участков	30
<i>Статья 39.3.</i> Случаи продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах и без проведения торгов	31
<i>Статья 39.4.</i> Цена продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	32
<i>Статья 39.5.</i> Случаи предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно	32
<i>Статья 39.6.</i> Случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов	33
<i>Статья 39.7.</i> Размер арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности	39
<i>Статья 39.8.</i> Особенности договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	40
<i>Статья 39.9.</i> Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование	44
<i>Статья 39.10.</i> Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование	44
<i>Статья 39.11.</i> Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	48
<i>Статья 39.12.</i> Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	54
<i>Статья 39.13.</i> Аукцион по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в электронной форме	59
<i>Статья 39.14.</i> Порядок предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	59
<i>Статья 39.15.</i> Предварительное согласование предоставления земельного участка	61
<i>Статья 39.16.</i> Основания для отказа в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	66
<i>Статья 39.17.</i> Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	69
<i>Статья 39.18.</i> Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	70
<i>Статья 39.19.</i> Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно	72
<i>Статья 39.20.</i> Особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположены здание, сооружение	73
Глава V.2. ОБМЕН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, НАХОДЯЩИЙСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	75
<i>Статья 39.21.</i> Случаи обмена земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности	75
<i>Статья 39.22.</i> Условия договора мены земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности	75

Глава V.3. УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	76
<i>Статья 39.23. Основания для установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности</i>	76
<i>Статья 39.24. Лица, заключающие соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности</i>	76
<i>Статья 39.25. Соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности</i>	76
<i>Статья 39.26. Порядок заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности</i>	77
Глава V.4. ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, МЕЖДУ СОБОЙ И ТАКИХ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	78
<i>Статья 39.27. Случаи и основания перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой</i>	78
<i>Статья 39.28. Случаи и основания перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности</i>	81
<i>Статья 39.29. Порядок заключения соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности</i>	82
Глава V.5. БЕЗВОЗМЕЗДНАЯ ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ В СОБСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	85
<i>Статья 39.30. Случаи и основания безвозмездной передачи земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в муниципальную собственность или в собственность субъектов Российской Федерации</i>	85
<i>Статья 39.31. Порядок безвозмездной передачи земельного участка, находящегося в федеральной собственности, в муниципальную собственность или в собственность субъекта Российской Федерации</i>	87
<i>Статья 39.32. Основания и порядок прекращения прав третьих лиц на земельный участок, безвозмездно передаваемый из федеральной собственности</i>	88
Глава V.6. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА	89
<i>Статья 39.33. Случаи и основания для использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута</i>	89
<i>Статья 39.34. Порядок выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности</i>	90
<i>Статья 39.35. Обязанность лиц использующих земли или земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешений</i>	91
<i>Статья 39.36. Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, а также объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации</i>	91
ГЛАВА V.7. УСТАНОВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТДЕЛЬНЫХ ЦЕЛЯХ	92
<i>Статья 39.37. Цели установления публичного сервитута</i>	92
<i>Статья 39.38. Органы, принимающие решение об установлении публичного сервитута</i>	92
<i>Статья 39.39. Условия установления публичного сервитута</i>	93
<i>Статья 39.40. Лица, имеющие право ходатайствовать об установлении публичного сервитута</i>	94
<i>Статья 39.41. Ходатайство об установлении публичного сервитута</i>	94
<i>Статья 39.42. Выявление правообладателей земельных участков в целях установления публичного сервитута</i>	97
<i>Статья 39.43. Решение об установлении публичного сервитута</i>	99
<i>Статья 39.44. Отказ в установлении публичного сервитута</i>	101
<i>Статья 39.45. Срок публичного сервитута</i>	102
<i>Статья 39.46. Плата за публичный сервитут</i>	102
<i>Статья 39.47. Соглашение об осуществлении публичного сервитута</i>	103
<i>Статья 39.48. Последствия невозможности или существенного затруднения использования земельного участка (его части), обремененного публичным сервитутом</i>	105

<i>Статья 39.49.</i> Особенности публичного сервитута, устанавливаемого в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд	106
<i>Статья 39.50.</i> Права и обязанности обладателя публичного сервитута	106
Глава VI. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ, ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦЕВ И АРЕНДАТОРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	108
<i>Статья 40.</i> Права собственников земельных участков на использование земельных участков	108
<i>Статья 41.</i> Права на использование земельных участков землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков	108
<i>Статья 42.</i> Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков	108
<i>Статья 43.</i> Осуществление прав на земельный участок	109
Глава VII. ПРЕКРАЩЕНИЕ И ОГРАНИЧЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ	109
<i>Статья 44.</i> Основания прекращения права собственности на земельный участок	109
<i>Статья 45.</i> Основания прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком	109
<i>Статья 46.</i> Основания прекращения аренды земельного участка	110
<i>Статья 47.</i> Основания прекращения права безвозмездного пользования земельным участком	112
<i>Статья 48.</i> Основания прекращения сервитута	113
<i>Статья 49.</i> Основания изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд	114
<i>Статья 50.</i> Конфискация земельного участка	115
<i>Статья 51.</i> Реквизиция земельного участка	115
<i>Статья 52.</i> Условия и порядок отчуждения земельного участка	115
<i>Статья 53.</i> Условия и порядок отказа лица от права на земельный участок	115
<i>Статья 54.</i> Порядок изъятия земельного участка, предоставленного на праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования, ввиду неиспользования земельного участка по целевому назначению или использования земельного участка с нарушением законодательства Российской Федерации	117
<i>Статья 54.1.</i> Порядок отчуждения земельного участка, находящегося в частной собственности, в случае его изъятия в связи с неиспользованием такого земельного участка по целевому назначению или использованием такого земельного участка с нарушением законодательства Российской Федерации	119
<i>Статья 55.</i> Утратила силу с 1 апреля 2015 года. — Федеральный закон от 31.12.2014 № 499-ФЗ.	121
<i>Статья 56.</i> Ограничение прав на землю	121
<i>Статья 56.1.</i> Ограничения прав на землю в связи с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд	122
Глава VII.1. ПОРЯДОК ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	122
<i>Статья 56.2.</i> Органы, принимающие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд	122
<i>Статья 56.3.</i> Условия изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд	122
<i>Статья 56.4.</i> Ходатайство об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд	124
<i>Статья 56.5.</i> Выявление лиц, земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества которых подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд	125
<i>Статья 56.6.</i> Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд	128
<i>Статья 56.7.</i> Подготовка соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд	131
<i>Статья 56.8.</i> Особенности определения размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для государственных или муниципальных нужд	132
<i>Статья 56.9.</i> Соглашение об изъятии недвижимости для государственных или муниципальных нужд	134
<i>Статья 56.10.</i> Заключение соглашения об изъятии недвижимости для государственных или муниципальных нужд	136
<i>Статья 56.11.</i> Прекращение и переход прав на земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества в связи с их изъятием для государственных или муниципальных нужд	138
<i>Статья 56.12.</i> Особенности изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории жилой застройки, комплексного развития территории нежилой застройки	140

Глава VIII. ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКОВ ПРИ УХУДШЕНИИ КАЧЕСТВА ЗЕМЕЛЬ, ОГРАНИЧЕНИИ ПРАВ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ, ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦЕВ И АРЕНДАТОРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ	143
Статья 57. Возмещение убытков при ухудшении качества земель, ограничении прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, правообладателей расположенных на земельных участках объектов недвижимости	143
Статья 57.1. Особенности возмещения убытков при ограничении прав в связи с установлением, изменением зон с особыми условиями использования территорий	144
Статья 58. Утратила силу с 1 января 2008 года. — Федеральный закон от 18.12.2006 № 232-ФЗ.	148
Глава IX. ЗАЩИТА ПРАВ НА ЗЕМЛЮ И РАССМОТРЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ СПОРОВ	148
Статья 59. Признание права на земельный участок	148
Статья 60. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права на земельный участок, и пресечение действий, нарушающих право на земельный участок или создающих угрозу его нарушения	149
Статья 61. Признание недействительным акта исполнительного органа государственной власти или акта органа местного самоуправления	149
Статья 62. Возмещение убытков	149
Статья 63. Утратила силу с 1 апреля 2015 года. — Федеральный закон от 31.12.2014 № 499-ФЗ.	149
Статья 64. Рассмотрение земельных споров	150
Глава X. ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ И ОЦЕНКА ЗЕМЛИ	150
Статья 65. Платность использования земли	150
Статья 66. Оценка земли	150
Глава XI. МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ, ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО, ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И РЕЗЕРВИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	150
Статья 67. Государственный мониторинг земель	150
Статья 68. Землеустройство	151
Статья 69. Организация и порядок проведения землеустройства	151
Статья 70. Государственный кадастровый учет земельных участков	152
Статья 70.1. Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд	152
Глава XII. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ И ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ	153
Статья 71. Государственный земельный надзор	153
Статья 71.1. Особенности организации и проведения проверок соблюдения требований земельного законодательства	155
Статья 71.2. Административное обследование объектов земельных отношений	156
Статья 72. Муниципальный земельный контроль	157
Статья 72.1. Общественный земельный контроль	158
Статья 73. Утратила силу с 1 января 2015 года. — Федеральный закон от 21.07.2014 № 234-ФЗ.	158
Глава XIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ПРАВОНАРУШЕНИЯ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ	158
Статья 74. Административная и уголовная ответственность за земельные правонарушения	158
Статья 75. Дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения	158
Статья 76. Возмещение вреда, причиненного земельными правонарушениями	159
Глава XIV. ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	159
Статья 77. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения	159
Статья 78. Использование земель сельскохозяйственного назначения	159
Статья 79. Особенности использования сельскохозяйственных угодий	160
Статья 80. Фонд перераспределения земель	161
Статьи 81–82. Утратили силу с 1 марта 2015 года. — Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ.	161
Глава XV. ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	161
Статья 83. Понятие земель населенных пунктов и понятие границ населенных пунктов	161
Статья 84. Порядок установления или изменения границ населенных пунктов	161
Статья 85. Состав земель населенных пунктов и зонирование территорий	162
Статья 86. Утратила силу с 1 марта 2015 года. — Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ.	163
Глава XVI. ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЛИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	163
Статья 87. Состав земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	163

<i>Статья 88. Земли промышленности</i>	164
<i>Статья 89. Земли энергетики</i>	165
<i>Статья 90. Земли транспорта</i>	165
<i>Статья 91. Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики</i>	167
<i>Статья 92. Земли для обеспечения космической деятельности</i>	167
<i>Статья 93. Земли обороны и безопасности</i>	167
Глава XVII. ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ	169
<i>Статья 94. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий</i>	169
<i>Статья 95. Земли особо охраняемых природных территорий</i>	169
<i>Статья 96. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов</i>	171
<i>Статья 97. Земли природоохранного назначения</i>	171
<i>Статья 98. Земли рекреационного назначения</i>	172
<i>Статья 99. Земли историко-культурного назначения</i>	172
<i>Статья 100. Особо ценные земли</i>	173
Глава XVIII. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА, ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА И ЗЕМЛИ ЗАПАСА	173
<i>Статья 101. Земли лесного фонда</i>	173
<i>Статья 102. Земли водного фонда</i>	173
<i>Статья 103. Земли запаса</i>	173
Глава XIX. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ	173
<i>Статья 104. Цели установления зон с особыми условиями использования территорий</i>	173
<i>Статья 105. Виды зон с особыми условиями использования территорий</i>	174
<i>Статья 106. Установление, изменение, прекращение существования зон с особыми условиями использования территорий</i>	175
<i>Статья 107. Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий</i>	181